










PREMIATTO
RESIDENCE

INFORMAÇÕES BÁSICAS

-  Construção **Aljos Construtora**
-  Arquitetura **Paulo Gusmão e James Passos**
-  Localização **Rua José de Castro Azevedo, Farol, Maceió/AL**
-  Financiamento **Caixa Econômica Federal**
-  Prazo de Financiamento **420 Meses**
-  Prazo de Entrega **36 Meses após assinatura com a Caixa Econômica Federal**
-  Registro da Incorporação: R.1 - 172.684

Aljos
CONSTRUTORA

Rua. Prof. José da Silveira Camerino, 1085
Sala 806 - Farol - Maceió/AL

ATENDIMENTO AO CLIENTE
82 3316.9868

aljosconstrutora.com.br





PREMIATTO

RESIDENCE



Descrição Prédio

Edifício residencial composto por 18 (dezoito) pavimentos, sendo, 01(um) subsolo, 01(um) pilotis, 01 (um) pavimento garagem e 15 (Quinze) pavimentos tipo com 10 unidades de apartamentos com 1 ou 2 vagas de garagem por apartamento.

Descrição Apartamento

Os apartamentos 01, 08 e 10 contêm: sala de estar / jantar, circulação, um quarto do bebê ou gabinete, um quarto social, um quarto suíte, bwc social, cozinha / serviço e laje split.

Os apartamentos com terminal 04 contêm: sala de estar / jantar, circulação, dois quartos sociais, um quarto suíte, bwc social, cozinha /serviço e laje split.

Os apartamentos com terminais 02, 03, 05, 06, 07 e 09 contêm: sala de estar / jantar, circulação, quarto multiuso/gabinete, um quarto suíte reversível, um bwc reversível e cozinha / serviço.

Pilotis

Estacionamento para autos, piscina com deck e chuveirão, recreação infantil, brinquedoteca, festas open, salão de festas, academia, quarita e recepção. Composto de escada, dois elevadores, rampa e vagas para estacionamento.

Subsolo



Composto de escada, dois elevadores, rampa, subestação e gerador e vagas para estacionamento.

Importante

Durante a construção todos os pagamentos serão corrigidos mensalmente e cumulativamente pelo INCC . Após a entrega será reajustado pelo IGP-M + 1 % (um por cento).

Aljos
CONSTRUTORA

Rua. Prof. José da Silveira Camerino, 1085
Sala 806 - Farol - Maceió/AL

ATENDIMENTO AO CLIENTE
82 3316.9868



aljosconstrutora.com.br





PREMIATTO

RESIDENCE

MAPA DE UNIDADES

● DISPONÍVEL ● RESERVADO ● VENDIDO ● INCORPORAÇÃO

PAVIMENTO 01	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
PAVIMENTO 02	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
PAVIMENTO 03	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
PAVIMENTO 04	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410
PAVIMENTO 05	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510
PAVIMENTO 06	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610
PAVIMENTO 07	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710
PAVIMENTO 08	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810
PAVIMENTO 09	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910
PAVIMENTO 10	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010
PAVIMENTO 11	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110
PAVIMENTO 12	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210
PAVIMENTO 13	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310
PAVIMENTO 14	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410
PAVIMENTO 15	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508	1509	1510

Aljos
CONSTRUTORA

Rua. Prof. José da Silveira Camerino, 1085
Sala 806 - Farol - Maceió/AL

ATENDIMENTO AO CLIENTE
82 **3316.9868**



aljosconstrutora.com.br



PREMIATTO
RESIDENCE

TABELA DE PREÇOS FEVEREIRO 2018

Número do Apartamento	Área Privada	Nº de Quartos	Nº de Vagas	Local da Vaga	Preço À vista	Pré-Contrato	24 parcelas Mensais	02 Intercaladas	Financiamento CEF	Avaliação CEF	Situação
101	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 236.837,00	R\$ 18.946,96	R\$ 1.146,39	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
108	55,35	3	1	Pilotis	R\$ 235.935,00	R\$ 18.874,80	R\$ 1.139,23	R\$ 7.500,00	R\$ 170.000,00	R\$ 212.500,00	Disponível
201	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 237.837,00	R\$ 19.026,96	R\$ 1.183,89	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
208	55,35	3	1	Pilotis	R\$ 236.935,00	R\$ 18.954,80	R\$ 1.176,73	R\$ 7.500,00	R\$ 170.000,00	R\$ 212.500,00	Disponível
308	55,35	3	1	Pilotis	R\$ 237.935,00	R\$ 19.034,80	R\$ 1.214,23	R\$ 7.500,00	R\$ 170.000,00	R\$ 212.500,00	Disponível
408	55,35	3	1	Pilotis	R\$ 238.935,00	R\$ 19.114,80	R\$ 1.251,73	R\$ 7.500,00	R\$ 170.000,00	R\$ 212.500,00	Disponível
501	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 240.837,00	R\$ 19.266,96	R\$ 1.296,39	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
508	55,35	3	1	Pilotis	R\$ 239.935,00	R\$ 19.194,80	R\$ 1.289,23	R\$ 7.500,00	R\$ 170.000,00	R\$ 212.500,00	Disponível
510	54,83	3	1	Garagem	R\$ 208.129,50	R\$ 16.650,36	R\$ 242,21	R\$ 7.500,00	R\$ 166.503,60	R\$ 210.700,00	Disponível
601	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 241.837,00	R\$ 19.346,96	R\$ 1.333,89	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
701	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 242.837,00	R\$ 19.426,96	R\$ 1.371,39	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
810	54,83	3	1	Garagem	R\$ 211.129,50	R\$ 16.890,36	R\$ 254,71	R\$ 7.500,00	R\$ 168.903,60	R\$ 210.700,00	Disponível
901	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 244.837,00	R\$ 19.586,96	R\$ 1.446,39	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
910	54,83	3	1	Garagem	R\$ 212.129,50	R\$ 16.970,36	R\$ 258,87	R\$ 7.500,00	R\$ 169.703,60	R\$ 210.700,00	Disponível
1005	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 191.471,00	R\$ 15.317,68	R\$ 1.305,16	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Reservado
1006	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 191.471,00	R\$ 15.317,68	R\$ 1.305,16	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Reservado
1010	54,83	3	1	Garagem	R\$ 213.129,50	R\$ 17.050,36	R\$ 263,04	R\$ 7.500,00	R\$ 170.503,60	R\$ 210.700,00	Disponível

Aljos
CONSTRUTORA

Rua. Prof. José da Silveira Camerino, 1085
Sala 806 - Farol - Maceió/AL

ATENDIMENTO AO CLIENTE
82 3316.9868



aljosconstrutora.com.br



PREMIATTO
RESIDENCE

TABELA DE PREÇOS FEVEREIRO 2018

Número do Apartamento	Área Privada	Nº de Quartos	Nº de Vagas	Local da Vaga	Preço À vista	Pré-Contrato	24 parcelas Mensais	02 Intercaladas	Financiamento CEF	Avaliação CEF	Situação
1101	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 246.837,00	R\$ 19.746,96	R\$ 1.521,39	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
1105	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 192.471,00	R\$ 15.397,68	R\$ 1.342,66	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Reservado
1106	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 192.471,00	R\$ 15.397,68	R\$ 1.342,66	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Reservado
1107	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 192.471,00	R\$ 15.397,68	R\$ 1.342,66	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Reservado
1201	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 247.837,00	R\$ 19.826,96	R\$ 1.558,89	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
1205	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 193.471,00	R\$ 15.477,68	R\$ 1.380,16	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível
1206	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 193.471,00	R\$ 15.477,68	R\$ 1.380,16	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível
1210	54,83	3	1	Garagem	R\$ 215.129,50	R\$ 17.210,36	R\$ 271,37	R\$ 7.500,00	R\$ 172.103,60	R\$ 210.700,00	Disponível
1301	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 248.837,00	R\$ 19.906,96	R\$ 1.596,39	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
1302	41,53	2	1	Subsolo	R\$ 191.273,00	R\$ 15.301,84	R\$ 1.394,40	R\$ 4.500,00	R\$ 129.680,00	R\$ 162.100,00	Disponível
1303	41,41	2	1	Subsolo	R\$ 190.781,00	R\$ 15.262,48	R\$ 1.392,62	R\$ 4.500,00	R\$ 129.280,00	R\$ 161.600,00	Disponível
1305	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 194.471,00	R\$ 15.557,68	R\$ 1.417,66	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível
1306	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 194.471,00	R\$ 15.557,68	R\$ 1.417,66	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível
1310	54,83	3	1	Garagem	R\$ 216.129,50	R\$ 17.290,36	R\$ 456,52	R\$ 7.500,00	R\$ 168.560,00	R\$ 210.700,00	Disponível
1401	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 249.837,00	R\$ 19.986,96	R\$ 1.633,89	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
1403	41,41	2	1	Subsolo	R\$ 191.781,00	R\$ 15.342,48	R\$ 1.430,12	R\$ 4.500,00	R\$ 129.280,00	R\$ 161.600,00	Disponível
1405	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 195.471,00	R\$ 15.637,68	R\$ 1.455,16	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível

Aljos
CONSTRUTORA

Rua. Prof. José da Silveira Camerino, 1085
Sala 806 - Farol - Maceió/AL

ATENDIMENTO AO CLIENTE
82 3316.9868



aljosconstrutora.com.br



PREMIATTO
RESIDENCE

TABELA DE PREÇOS FEVEREIRO 2018

Número do Apartamento	Área Privada	Nº de Quartos	Nº de Vagas	Local da Vaga	Preço À vista	Pré-Contrato	24 parcelas Mensais	02 Intercaladas	Financiamento CEF	Avaliação CEF	Situação
1406	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 195.471,00	R\$ 15.637,68	R\$ 1.455,16	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível
1408	55,35	3	1	Subsolo	R\$ 248.935,00	R\$ 19.914,80	R\$ 1.626,73	R\$ 7.500,00	R\$ 170.000,00	R\$ 212.500,00	Disponível
1410	54,83	3	1	Garagem	R\$ 217.129,50	R\$ 17.370,36	R\$ 494,02	R\$ 7.500,00	R\$ 168.560,00	R\$ 210.700,00	Disponível
1501	55,57	3	1	Subsolo	R\$ 250.837,00	R\$ 20.066,96	R\$ 1.671,39	R\$ 7.500,00	R\$ 170.640,00	R\$ 213.300,00	Disponível
1502	41,53	2	1	Subsolo	R\$ 193.273,00	R\$ 15.461,84	R\$ 1.469,40	R\$ 4.500,00	R\$ 129.680,00	R\$ 162.100,00	Disponível
1503	41,41	2	1	Subsolo	R\$ 192.781,00	R\$ 15.422,48	R\$ 1.467,62	R\$ 4.500,00	R\$ 129.280,00	R\$ 161.600,00	Disponível
1505	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 196.471,00	R\$ 15.717,68	R\$ 1.492,66	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível
1506	42,31	2	1	Pilotis	R\$ 196.471,00	R\$ 15.717,68	R\$ 1.492,66	R\$ 4.500,00	R\$ 132.000,00	R\$ 165.000,00	Disponível

Fevereiro, 2018

Aljos
CONSTRUTORA

Rua. Prof. José da Silveira Camerino, 1085
Sala 806 - Farol - Maceió/AL

ATENDIMENTO AO CLIENTE
82 3316.9868



aljosconstrutora.com.br